



MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 09/08/2006

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,00 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. Alfredo Falamino Barroso

VEREADORES: Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial
Sr. José Manuel Mendes Portel

OUTRAS PESSOAS

Responsável pela elaboração da acta:

NOME: Maria Arminda F.M. P. Barradas

CARGO: Chefe de Secção Administrativa

FALTAS

Faltas justificadas: Sr. José Lopes Cortes Verdasca
Sr. António José Rega Matos Recto

Faltas por justificar:

RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

Operações Orçamentais: 2.528.591,05 €

Operações Não Orçamentais: 215.104,91 €

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos nove dias do mês de Agosto do ano de dois mil e seis nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltaram os Senhores Vereadores José Lopes Cortes Verdasca e António José Rega Matos Recto.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver "Quórum" para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Deliberação de Suinicultura
3. Expediente
4. Subsídios
5. Fixação de Preços e Condições de Venda das habitações do Bairro do Calvário
6. Fixação de Preços e Condições de Venda das habitações do Bairro de S. Sebastião
7. Centro Cultural de Redondo – Trabalhos a Mais e Trabalhos a menos
8. Atribuição de Lotes no Loteamento da Quinta da Faia
9. Alteração ao Alvará de Loteamento nº 1/99

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento.

OBRAS CONHECIMENTO

ANTÓNIO MIGUEL REBOCHO RIBEIRO, residente na Rua do Matadouro, nº4, Redondo, solicitando a 2ª prorrogação do Alvará de Licença de Obras nº38/05, referente ao processo n.º16/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/25.

A Câmara tomou conhecimento.

JOÃO JOSÉ PARREIRA DA SILVA, residente na Rua Sacadura Cabral, nº32, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente à substituição de cobertura no prédio sito na Rua da Ruinha, nº15 em Redondo, processo nº52/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/11 e a 2006/07/13.

A Câmara tomou conhecimento.

ESPERANÇA DA BOANOVA GÓIS VALENTIM PACHECO, residente na Rua Infante D. Henrique, nº17, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença na sua habitação, processo nº55/06. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/19. A Câmara tomou conhecimento.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

JOSÉ MIGUEL MARTINS CANELAS, residente na Rua D. João IV, nº13-3º Dtº, Almada, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente ao processo nº107/05. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/10 e a 2006/07/21.

A Câmara tomou conhecimento.

PEDRO MIGUEL TEIXEIRA DE AGUIAR MESQUITA, residente na Rua Domingos Parente, lote 247, 11º D, Lisboa, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença no prédio sito nas Courelas da Amendoeira, processo nº58/06. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/24.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ MANUEL MARTINS OSÓRIO, residente na Quinta da Tapadinha, Alandroal, solicitando o averbamento do processo nº6/05 e do alvará de licença de obras nº29/06, referente a construção de prédio sito nas Courelas da Capela, Vinhas, para nome de José Carlos Curado Falé. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

HUGO MANUEL GUIADAS CARRIÇO E OUTROS, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal nº425, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo n.º144/05. Deferido, Condicionado, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/11.

A Câmara tomou conhecimento.

ANTÓNIO LUÍS RAINHO VALENTE, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal nº524, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo n.º13/06. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/24.

A Câmara tomou conhecimento.

LUÍS FERNANDO MENDES FURTADO, residente na Rua 5 de Outubro nº15, 1º, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente as alterações efectuadas, processo nº14/03. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/01/31 e a 2006/05/20.

A Câmara tomou conhecimento.

MARIA ZUZARTE LOPES SOUSA RIBEIRO, residente na Rua Infante D. Henrique, nº18, Redondo, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, referente ao processo nº27/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/25.

A Câmara tomou conhecimento.

VITOR MANUEL DA COSTA CORREIA, residente na Rua José Melo e Castro, nº3, 8º Esq.º, Lisboa, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, referente ao processo nº5/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/26.

A Câmara tomou conhecimento.

ROSA AGOSTINHA LOPES DO MONTE PITA BAÊTAS, residente na Avenida Dinis Miranda, lote E5, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença no seu prédio sito na

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

Rua do Castelo, nº48 em Redondo, processo nº46/06. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

LÚCIA GOMES MADRUGA MATIAS, residente na Rua Direita, nº4, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença na sua habitação, processo nº47/06. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

VICÊNCIA FLORINDA JEREMIAS DA SILVA, residente na Rua Prof. Dr. Hernâni cidade, nº5, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e emissão do alvará de licença de obras, referente à construção de Campa sita no Cemitério Municipal de Redondo, Talhão 7 – Sepultura 70, processo nº50/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/05 e a 2006/07/07.

A Câmara tomou conhecimento.

NELSON DUARTE PARREIRA DA SILVA, residente nos Foros da Fonte Seca, caixa postal nº414, Redondo, solicitando a 2ª prorrogação do Alvará de Licença de Obras nº65/04, referente ao processo n.º27/03. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

ALENBIO AGRICULTURA BIOLOGICA, LDA, com sede na Quinta do Sameiro, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, referente ao processo nº123/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/27.

A Câmara tomou conhecimento.

MANUEL PERDIGÃO PIRES, residente na Rua Dr. Manuel Figueiredo Queiroz, Lote nº36, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente a construção de prédio sito no Loteamento da Horta do Letras, Lote nº70 em Redondo, processo nº44/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/25 e a 2006/08/02.

A Câmara tomou conhecimento.

MANUEL PERDIGÃO PIRES, residente na Rua Dr. Manuel Figueiredo Queiroz, Lote nº36, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente a construção de prédio sito no Loteamento da Horta do Letras, Lote nº69 em Redondo, processo nº43/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/25 e a 2006/08/02.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ JÚLIO BORRALHEIRA LAGARTIXO, residente na Rua José Régio, Lote nº28, Quinta do Bonfim, Foros da Amora, Amora, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente as alterações efectuadas, processo nº70/03. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/08/01.

A Câmara tomou conhecimento.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

VISTORIAS

ANA FILIPA TORRE DA SILVA BICHO, residente na Rua 5 de Outubro, nº14 R/C, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de Habitação, referente a sua habitação, processo nº46/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/07. A Câmara tomou conhecimento.

JOANA CARINA RIBEIRO PISTOLA, residente na Rua do Matadouro, nº5, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de Habitação, referente a sua habitação, processo nº55/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/28. A Câmara tomou conhecimento.

LUÍS FERNANDO MENDES FURTADO, residente na Rua 5 de Outubro, nº15, 1º, Redondo, solicitando a emissão de Licença de ocupação, referente a construção de Pavilhão Industrial, processo nº60/05. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/17. A Câmara tomou conhecimento.

UCP – AGRÍCOLA RAINHA DO SUL, CRL, com sede em Santa Susana, Caixa Postal 829, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de Ocupação de armazém, pedido de averbamento na Licença de utilização 52/03 e informa do desinteresse do pedido de Vistoria nº56/06, processos nºs 57/03 e 56/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/06 e Autorizado, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/08/02. A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ MARIA DE SOUSA GOMES, residente na Rua Arco do Carvalhão, nº48 1º Dtº, Lisboa, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de Habitação, referente ao prédio sito na Herdade do Picarrel, processo nº57/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/28. A Câmara tomou conhecimento.

ISABEL ANTÓNIA VALENTE GRILO CARMO E OUTRA, residente na Avenida Dinis Miranda, Lote E1, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de Habitação, referente ao prédio sito nos Foros da Fonte Seca, processo nº54/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/28. A Câmara tomou conhecimento.

JOAQUIM BENTO NOVELO PINHEIRO, residente na Rua de Monsaraz, nº2, Redondo, solicitando a emissão de Licença de utilização sem realização de Vistoria, referente a construção de habitação, processo nº58/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/28. A Câmara tomou conhecimento.

PORFÍRIO JOSÉ DA SILVA NUNES PERDIGÃO, residente na Vivenda Perdigão, Vinhas, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão da licença de utilização para serviços de restauração com destino a “Casa de Pasto”, processo nº40/06. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/17. A Câmara tomou conhecimento.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

REQUERIMENTOS DIVERSOS

JOSÉ LUÍS BARREIRA PASSANHA GUEDES, com residência na Rua D. João V, 21 R/C Esq., Lisboa, esclarecendo o número de efectivos da exploração de suinicultura localizada na Herdade da Passanha, processo nº77/06. Autorizado, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/07. A Câmara tomou conhecimento.

MANUEL MANÇOS ASSUNÇÃO PEDRO, residente na Praceta Filinto Elísio, nº16 – 5ºC, Barreiro, solicitando planta de localização do seu prédio sito no Largo da Rampa, Falcóeiras, processo nº89/06. Autorizado, por despacho do Senhor a 2006/07/12. A Câmara tomou conhecimento.

ARLINDO JULIÃO RECTO PITEIRA DO MONTE, residente na Rua Drº António José de Almeida, nº21, Redondo, efectuando uma reclamação, processo nº82/06. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/21. A Câmara tomou conhecimento.

CENTRO DE SAÚDE DE REDONDO, com sede na Rua do Castelo, Redondo, efectuando uma reclamação sobre situação de insalubridade nas Aldeias de Montoito, processo nº78/06. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/06/19. A Câmara tomou conhecimento.

TEODORA MARIANA SALVADOR, residente na Rua dos Bombeiros Voluntários, nº28, Redondo, solicitando certidão em como o seu prédio foi construído antes de 7 de Agosto de 1951, processo nº93/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/25. A Câmara tomou conhecimento.

MÁRIO ALBERTO VARELA LE, residente na Rua Padre Henrique Louro, nº5, Granito Centro, Évora, solicitando informação sobre a viabilidade de construção referente ao prédio denominado Palheirinhos – Rua Montinho de Assabão - Montoito, processo nº87/06. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/07/05. A Câmara tomou conhecimento.

ANTÓNIA DA CONCEIÇÃO FORTES, residente na Aldeia da Serra D'Ossa, Redondo, solicita que lhe seja autorizado um destaque no prédio sito em Courelas de Água D'Alte, Aldeia da Serra D'Ossa, processo nº85/06. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/13. A Câmara tomou conhecimento.

DELIBERAÇÃO SOBRE SUINICULTURA

A SOGEAR – SOCIEDADE DE GESTÃO AGRO RURAL, LDA, com sede em Monte da Ribeira, EN 254, Redondo, solicitando parecer sobre a localização de suinicultura localizada no Monte da Ribeira e Carrascal em Redondo. À Reunião, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2006/07/17.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta e com base nos pareceres técnicos dar parecer favorável.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

EXPEDIENTE

Ofício do Município de Elvas solicitando parecer sobre a prova desportiva 22º Raid Transportugal Accenture-Microsoft requerida por Megre Motorsport.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

Ofício do Instituto do Emprego e Formação Profissional solicitando parecer desta Câmara Municipal relativamente ao pedido de apoio financeiro requerido por Angelina de Jesus Rico Caeiro Martins, para exercer a actividade de Restaurante tipo tradicional.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

Ofício do Agrupamento Vertical de Redondo – 345775, solicitando parecer sobre a abertura do Curso profissional de Técnico de Turismo Ambiental e Rural.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

SUBSIDIOS

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo que se adquira um troféu para oferta ao Clube de Caça e Pesca de Redondo por ocasião do concurso de Pesca Desportiva.

Autorizado por despacho do Senhor Presidente.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo que se adquiram 3 troféus e 6 medalhas para a Comissão de Festas das Vinhas por ocasião das festas. Autorizado por despacho do Senhor Presidente.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo que se adquiram 3 troféus e 6 medalhas para a Comissão de Festas dos Foros da Fonte Seca por ocasião das festas. Autorizado por despacho do Senhor Presidente.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

Presente uma informação do vereador José Portel propondo que se adquiram 5 tabuleiro em madeira, para oferta aos ranchos que vão participar no XXIII Festival de Folclore, Autorizado por despacho do Senhor Presidente.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 300,00 € (trezentos euros) ao Agrupamento Vertical de Redondo, como participação de despesas na compra de equipamento lúdico.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros), ao Aldeense Futebol Clube, como participação nas despesas da equipa de futebol para a época 2006/2007.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio financeiro no valor de 5.000,00 € (cinco mil euros), ao Redondense Futebol Clube como comparticipação nas despesas a efectuar com as equipas de jovens que vão integrar o campeonato distrital de futebol na época 2006/2007.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 1.000,00 € (mil euros), à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, destinado à aquisição de instrumentos musicais.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 1.200,00 € (mil e duzentos euros), à Casa do Povo de Monte Virgem, como comparticipação nas despesas com as festas a realizar nos dias 12, 13, 14 e 15 de Agosto.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

FIXAÇÃO DE PREÇOS E CONDIÇÕES DE VENDA DAS HABITAÇÕES DO BAIRRO DO CALVÁRIO

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda à venda das habitações do Bairro do Calvário, pelo valor de 40.000 € (quarenta mil euros), aos inquilinos que as pretendam adquirir.

A venda será feita só aos inquilinos com possibilidade de aval dos descendentes, há possibilidade de negociação em “pacote” com a banca de modo a reduzir custos mas sem obrigatoriedade, em casos de impossibilidade de crédito bancário salvaguardar sempre o usufruto dos actuais inquilinos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

FIXAÇÃO DE PREÇOS E CONDIÇÕES DE VENDA DAS HABITAÇÕES DO BAIRRO DE S. SEBASTIÃO

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda à venda das habitações do Bairro De S. Sebastião, em Montoito, pelo valor de 30.000 € (trinta mil euros), aos inquilinos que as pretendam adquirir.

A venda será feita só aos inquilinos com possibilidade de aval dos descendentes, há possibilidade de negociação em “pacote” com a banca de modo a reduzir custos mas sem obrigatoriedade, em casos de impossibilidade de crédito bancário salvaguardar sempre o usufruto dos actuais inquilinos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

TRABALHOS A MAIS E TRABALHOS A MENOS NO CENTRO CULTURAL DE REDONDO

Presente o auto de medição de trabalhos a mais do Centro Cultural de Redondo no valor de 497.995,74 €, assim como a confirmação dos trabalhos pelo fiscal da obra, o auto de trabalhos a

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 14/2006 REUNIÃO DE 09/08/2006

menos no valor de 102.350,73 € e respectiva confirmação pelo fiscal e a minuta do contrato adicional.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar os autos de trabalhos a mais e de trabalhos a menos e a minuta do contrato, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na sua assinatura ou na sua ausência ou impedimento legal ao vice-presidente Senhor António José Rega Matos Recto.

ATRIBUIÇÃO DE LOTES NO LOTEAMENTO DA QUINTA DA FAIA

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara analise as inscrições para os lotes da Quinta da Faia e proceda à atribuição de alguns dos lotes a quem verifique que reúne as condições aprovadas e se denote alguma urgência na respectiva aquisição. Estas pessoas deverão ser notificadas para apresentar, durante o mês de Setembro, comprovativo de que dispõem de meios (designadamente possibilidade de empréstimo bancário), para adquirir o lote e erigir a construção no prazo de três anos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

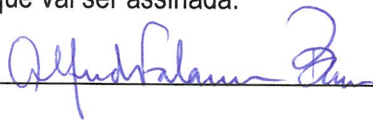
ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/99

Presente um requerimento da Aldeia Branca – Empreendimentos Imobiliários e Turísticos, S.A. solicitando alteração ao alvará de loteamento nº 1/99, conforme informação técnica que se anexa.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a alteração solicitada.

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.



ENTIDADE	MR	LISTA DE ORDENS DE PAGAMENTO			DATA	ANO	PAGINA
					2006/08/04	2006	1

ORDEM DE PAGAMENTO			ENTIDADE		DESCRIÇÃO	EMIÇÃO		AUTORIZAC	PAGAMENTO
Número	Recibo	T E	Contrib.	Nome		Data	Valor	Data	Data
209		T P	211357090	JOAO PEDRO FALEIRO SIQUENIQUE	0035-00000033230 CHQ-57813941	2006/05/19	71,56	2006/05/19	2006/07/18
251		T P	506813266	JUNTA DE FREGUESIA DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814256	2006/07/13	1.010,83	2006/07/13	2006/07/14
313		G P	506332845	GRUPO EQUESTRE DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814182	2006/06/23	300,00	2006/06/23	2006/08/01
879		F P	500747016	SANTA CASA MISERICORDIA DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814248	2006/07/06	1.871,97	2006/07/06	2006/07/26
889		F P	502683368	CONSTRUCOES CHARRITO & CAEIRO, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814257	2006/07/14	2.682,27	2006/07/14	2006/07/14
890		F P	502840757	PT PRIME - SOLUÇÕES EMPRESARIAIS DE TELECOMUNICAÇÕES E SISTEMAS, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814263	2006/07/18	28,82	2006/07/18	2006/07/19
891		F P	502367032	REDAT - REDONDO ARTESANATO E TURISMO, CIPR LDA	0035-00000033230 CHQ-57814264	2006/07/18	7.350,00	2006/07/18	2006/07/25
892		F P	504394029	EDP - DISTRIBUICAO ENERGIA, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814259	2006/07/18	867,98	2006/07/18	2006/07/19
893		F P	188497404	MARIA HELENA AZAMBUJA MAURICIO	0035-00000033230 CHQ-57814262	2006/07/18	101,74	2006/07/18	2006/07/19
894		F P	129113166	JOSE JOAQUIM MATALOTO SIQUENIQUE	0035-00000033230 CHQ-57814261	2006/07/18	6.455,35	2006/07/18	2006/07/19
895		F P	115602518	JOAO MANUEL GOMES ESPIGAO	0035-00000033230 CHQ-57814260	2006/07/18	556,60	2006/07/18	2006/07/21
896		F P	120590980	TORCATO DIONISIO ROQUE DE SOUSA	0035-00000033230 CHQ-57814265	2006/07/18	371,62	2006/07/18	2006/07/19
897		F P	503154652	CONDOP-CONSTRUÇÃO E OBRAS PÚBLICAS, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814258	2006/07/18	8.113,07	2006/07/18	2006/07/19
898		G P	501834117	MUNICIPIO DE REDONDO	CX-	2006/07/19	9.461,95	2006/07/20	2006/07/21
899		G P	501834117	MUNICIPIO DE REDONDO	CX-	2006/07/19	174.963,36	2006/07/20	2006/07/21
900		G P	501834117	MUNICIPIO DE REDONDO	CX-	2006/07/19	32.983,67	2006/07/20	2006/07/21
901		F P	502672277	CONSTRUÇÕES ANTONIO JOAQUIM MAURICIO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814280	2006/07/24	73.975,25	2006/07/24	2006/07/25
902		F P	504394029	EDP - DISTRIBUICAO ENERGIA, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814281	2006/07/24	258,60	2006/07/24	2006/07/27
904		F P	117630624	ANTÓNIO JOAQUIM FEZES FARINHA	0035-00000033230 CHQ-57814271	2006/07/24	3.018,00	2006/07/24	2006/08/02
905		F P	500811229	ALBERGARIA VITORIA	0035-00000033230 CHQ-57814270	2006/07/24	128,00	2006/07/24	2006/08/04
906		F P	501544984	A.MENDES TORRADO & CARVALHO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814341	2006/07/24	512,64	2006/07/24	2006/07/26
907		F P	503056936	MANUEL F.C. TELES, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814301	2006/07/24	60,89	2006/07/24	2006/08/03
908		F P	501584684	MAQUIEVARA-COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814304	2006/07/24	113,77	2006/07/24	2006/08/04
911		F P	500191808	METALO GRAVURAS LOMAIAL, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814308	2006/07/24	7,26	2006/07/24	2006/08/04
912		F P	505628112	REBOBITEL - REBOBINADORA UNIPessoal, LDª	0035-00000033230 CHQ-57814313	2006/07/24	1.344,00	2006/07/24	2006/08/03
913		F P	500231206	RESOPRE - SOC. REV. APARELHOS PRECISAO, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814315	2006/07/24	927,83	2006/07/24	2006/07/27
914		F P	500418802	SOMEFE - SOCIEDADE DE METAIS E FUNDICAO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814320	2006/07/24	36,65	2006/07/24	2006/08/03
916		F P	503375659	SULCATE - PECAS	0035-00000033230 CHQ-57814321	2006/07/24	663,75	2006/07/24	2006/08/02
919		F P	507490630	PLÁSCOLOR, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814312	2006/07/24	2.682,14	2006/07/24	2006/08/03
920		F P	505753243	J. N. CARDOSO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814290	2006/07/24	822,80	2006/07/24	2006/08/04
921		F P	198317450	JOSÉ JOAQUIM NOBRE ROQUE	0035-00000033230 CHQ-57814298	2006/07/24	95,97	2006/07/24	2006/08/03
922		F P	503129208	J. B. PHOTO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814289	2006/07/24	44,00	2006/07/24	2006/08/04
923		F P	505695510	JOAO F.R. CARAPINHA, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814295	2006/07/24	58,08	2006/07/24	2006/08/04
928		F P	500217939	PINTO & FILHOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814311	2006/07/24	750,20	2006/07/24	2006/08/03
929		F P	117175900	JOAQUIM FERNANDES FRADE	0035-00000033230 CHQ-57814297	2006/07/24	20,99	2006/07/24	2006/08/04
930		F P	502817127	SIMBEDE, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814318	2006/07/24	62,73	2006/07/24	2006/08/03
931		F P	501222189	LUZEIRO - ILUMINAÇÃO PARA ESPECTÁCULOS, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814300	2006/07/24	2.455,70	2006/07/24	2006/08/02
932		F P	500302030	WURTH - PORTUGAL, TECNICA DE MONTAGEM, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814323	2006/07/24	39,39	2006/07/24	2006/08/03
934		F P	503252484	GARRIDO E CAMACHO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814286	2006/07/24	708,73	2006/07/24	2006/08/04
935		F P	500279071	JOAO ASSIS, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814293	2006/07/24	428,22	2006/07/24	2006/08/04
936		F P	117651486	JOAO RAFAEL COELHO GANCHO	0035-00000033230 CHQ-57814296	2006/07/24	132,12	2006/07/24	2006/08/04
937		F P	504671510	REGIFAX	0035-00000033230 CHQ-57814314	2006/07/24	84,70	2006/07/24	2006/08/03
938		F P	501462473	VEIMONTE - COMERCIO DE VEÍCULOS DE MONTE MOR, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814322	2006/07/24	1.610,23	2006/07/24	2006/08/02
943		F P	503586587	ESTREMOZ CARNES IND. COM. CARNES, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814282	2006/07/24	600,52	2006/07/24	2006/08/04
944		F P	500697370	PETROGAL, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814310	2006/07/24	9.071,91	2006/07/24	2006/07/27
945		F P	502427035	CEVALOR - CENTRO TEC PARA O APROVEIT E VALORIZ DAS ROCHAS ORNAMENT E INDUSTRIAIS	0035-00000033230 CHQ-57814276	2006/07/24	1.107,15	2006/07/24	2006/07/26
946		F P	500117152	CHAGAS - FLORENCIO A. CHAGAS, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814277	2006/07/24	346,30	2006/07/24	2006/08/04
947		F P	500436380	CASA VIEIRA BRANCO	0035-00000033230 CHQ-57814275	2006/07/24	604,29	2006/07/24	2006/08/04
949		F P	500066884	COLUMBIA TRISTAR WARNER FILMES DE PORTUGAL, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814279	2006/07/24	910,53	2006/07/24	2006/07/27
952		F P	502127856	JET COOLER - AGUAS E CAFES, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814292	2006/07/24	34,49	2006/07/24	2006/08/04
953		F P	501277161	JOSE DOMINGOS FELIX JEREMIAS & FILHOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814328	2006/07/24	1.535,94	2006/07/24	2006/07/25
957		F P	503711683	MAZEPECAS - COMERCIO DE PECAS E ACESSORIOS PARA AUTOMOVEIS, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814307	2006/07/24	665,61	2006/07/24	2006/08/02
958		F P	500853975	MANUEL RUI AZINHAI NABEIRO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814303	2006/07/24	474,45	2006/07/24	2006/07/27
963		F P	505421232	MARMEBRITAS, EMP.TRANSF. DE PEDRAS NATURAIS, LDA	CX-	2006/07/24	2.653,86	2006/07/24	2006/07/28
964		F P	505421232	MARMEBRITAS, EMP.TRANSF. DE PEDRAS NATURAIS, LDA	CX-	2006/07/24	1.453,13	2006/07/24	2006/07/28
967		F P	506255603	CLMC - MULTIMEDIA S.A	0035-00000033230 CHQ-57814327	2006/07/24	164,61	2006/07/24	2006/07/27
968		F P	504394029	EDP - DISTRIBUICAO ENERGIA, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814330	2006/07/24	5.710,04	2006/07/24	2006/07/27
A TRANSPORTAR ...							363.566,26		

ENTIDADE	MR	LISTA DE ORDENS DE PAGAMENTO			DATA	ANO	PAGINA
					2006/08/04	2006	2

ORDEN DE PAGAMENTO			Contrib.	ENTIDADE Nome	DESCRIÇÃO	EMIÇÃO		AUTORIZAC Data	PAGAMENTO Data
Número	Recibo	T E				Data	Valor		
					TRANSPORTE ...		363.566,26		
369	F P	504151185		LNK VÍDEO, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814331	2006/07/24	117,97	2006/07/24	2006/08/01
970	F P	198049722		MANUEL JOSE NOBRE DE MATOS	0035-00000033230 CHQ-57814332	2006/07/25	187,92	2006/07/25	2006/07/26
971	G P	506126790		POCALENTEJO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814333	2006/07/25	2.207,54	2006/07/25	2006/07/25
972	G P	507590708		COMISSÃO DE UTENTES DOS SERVIÇOS DE SAÚDE DO CONCELHO DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814334	2006/07/25	750,00	2006/07/25	2006/07/28
973	G P	505011956		FÉNIX - ASSOCIAÇÃO DOS MÚSICOS DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814335	2006/07/25	2.500,00	2006/07/25	2006/08/03
975	G P	504354035		MONTOITO SPORT CLUBE	0035-00000033230 CHQ-57814336	2006/07/25	2.000,00	2006/07/25	2006/08/02
977	G P	500133371		SOCIEDADE FILARMONICA MUNICIPAL REDONDENSE	0035-00000033230 CHQ-57814339	2006/07/25	541,16	2006/07/25	2006/08/03
978	G P	502222530		NUCLEO DE ANDEBOL DE REDONDO	0035-00000033230 CHQ-57814337	2006/07/25	400,00	2006/07/25	2006/07/31
979	F P	501365257		DIESELPECAS COMÉRCIO DE PEÇAS, ACESSÓRIOS E REPARAÇÕES, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814342	2006/07/26	125,39	2006/07/26	2006/07/27
980	F P	507039440		REPSOL BUTANO PORTUGAL, R.B., S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814356	2006/07/26	1.120,81	2006/07/26	2006/07/27
981	F P	506346773		GESAMB - GESTÃO AMBIENTAL E DE RESÍDUOS, EIM	0035-00000033230 CHQ-57814349	2006/07/26	11.543,23	2006/07/26	2006/07/27
982	F P	500066884		COLUMBIA TRISTAR WARNER FILMES DE PORTUGAL, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814347	2006/07/26	245,03	2006/07/26	2006/08/02
983	F P	504151185		LNK VÍDEO, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814350	2006/07/26	148,22	2006/07/26	2006/07/28
984	F P	503584304		LUSOMUNDO AUDIOVISUAIS, SA	0035-00000033230 CHQ-57814351	2006/07/26	695,75	2006/07/26	2006/07/28
986	F P	159806828		MARIA MARGARIDA PINHEIRO CALADO VALVERDE	0035-00000033230 CHQ-57814352	2006/07/26	252,00	2006/07/26	2006/07/31
987	F P	168965372		VENÂNCIO JOAQUIM RIBEIRO	0035-00000033230 CHQ-57814357	2006/07/26	1.306,80	2006/07/26	2006/07/27
988	F P	153056606		MIGUEL JOÃO GASPAR GALITO	0035-00000033230 CHQ-57814353	2006/07/26	1.234,70	2006/07/26	2006/07/27
989	F P	504394029		EDP - DISTRIBUICAO ENERGIA, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814348	2006/07/26	6.766,69	2006/07/26	2006/07/27
990	F P	503039063		CATVP-TV CABO PORTUGAL SA	0035-00000033230 CHQ-57814345	2006/07/26	68,99	2006/07/26	2006/07/27
991	F P	504818180		PT.COM - COMUNICAÇÕES INTERACTIVAS, S.A	0035-00000033230 CHQ-57814355	2006/07/26	205,70	2006/07/26	2006/07/27
992	F P	504615947		PT COMUNICACOES S.A	0035-00000033230 CHQ-57814354	2006/07/26	3.271,10	2006/07/26	2006/07/27
994	G P	600080200		AGRUPAMENTO VERTICAL DE REDONDO 345775	CX-	2006/07/27	420,54	2006/07/27	2006/07/31
995	F P	124285830		MARIA DO CARMO CARRIÇO GUIASADAS LOURO	0035-00000033230 CHQ-57814358	2006/07/28	402,00	2006/07/28	2006/07/28
996	F P	502600268		TMN-TELECOMUNICAÇÕES MOVEIS NACIONAIS, SA	0035-00000033230 CHQ-57814359	2006/07/28	801,10	2006/07/28	2006/08/01
997	G P	6		RESPONSAVEL PELA SECÇÃO FINANCEIRA	FM1-	2006/07/28	628,94	2006/07/28	2006/07/31
998	F P	500918880		COMPANHIA DE SEGUROS FIDELIDADE-MUNDIAL, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814361	2006/07/31	249,41	2006/07/31	2006/08/01
999	F P	502180960		PROGITAPE - PROJECTOS DE PLANEAMENTO E URBANIZAÇÃO, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814362	2006/07/31	9.118,20	2006/07/31	2006/08/01
1000	F P	806427629		ALMACENES CASA ANGEL, S.L.	0035-00000033230 CHQ-57814360	2006/07/31	121,25	2006/07/31	2006/08/02
1001	F P	115602518		JOAO MANUEL GOMES ESPIGAO	0035-00000033230 CHQ-57814363	2006/07/31	1.340,68	2006/07/31	2006/07/31
1002	F P	502796499		DAC - DESENHO ASSISTIDO POR COMPUTADOR, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814364	2006/08/01	3.424,31	2006/08/01	2006/08/02
1008	G P	507082621		ALAMEDA DA MUSICA, PRODUÇÕES CULTURAIS, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814365	2006/08/03	499,13	2006/08/03	2006/08/03
1010	F P	502367032		REDAT - REDONDO ARTESANATO E TURISMO, CIPR LDA	0035-00000033230 CHQ-57814367	2006/08/03	5.670,00	2006/08/03	2006/08/03
1011	F P	501290567		PROSEGUR - COMPANHIA DE SEGURANCA, LDA	0035-00000033230 CHQ-57814366	2006/08/03	304,20	2006/08/03	2006/08/03
1012	G P	501408819		SIBS - SOCIEDADE INTERBANCARIA DE SERVICOS, S.A.	0035-00000033230 CHQ-57814368	2006/08/03	308,97	2006/08/03	2006/08/03
1016	F P	503547271		CORVAL SOM - PRODUCOES AUDIO VISUAIS, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814370	2006/08/04	1.089,00	2006/08/04	2006/08/04
17	G P	503547271		CORVAL SOM - PRODUCOES AUDIO VISUAIS, LDA.	0035-00000033230 CHQ-57814371	2006/08/04	36.300,00	2006/08/04	2006/08/04
TOTAL ...							459.932,99		

B
13

MUNICÍPIO DE REDONDO
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

INFORMAÇÃO

Requerente: ALDEIA BRANCA-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS E TURISTICOS, SA
Processo N.º 14/02 Reqto. N.º 585/06
Localização da obra: HERDADE DA CORUJEIRA

FASE DO PROCESSO

- ☐ - Informação inicial
- ☐ - Informação prévia
- ☐ - Projecto de arquitectura
- ☐ - Projectos das especialidades
- ☒ - Alteração de alvará de loteamento

PARECER:

DESPACHO:

Concedido à Reun. 08/08/06

Exmº Senhor Presidente

- 1- Através do requerimento nº 585/06 é solicitada alteração ao loteamento – alvará nº 1/99.
- 2- A alteração ao alvará requerida incide sobre a Zona Mista (ZM) para a qual está previsto o seguinte:
 - a) Uma unidade hoteleira com capacidade máxima de 200 camas (Projecto aprovado)
 - b) Um campo de golfe (Projecto em apreciação)
 - c) Outras instalações desportivas descobertas
 - d) Alojamentos, nos termos dos números seguintes:
 - Os alojamentos respeitarão os seguintes requisitos:
Índice máximo de construção (referido à área total da unidade): 0,03
 - Cércea máxima 6m para os alojamentos e 10m para a unidade hoteleira
- 3- A área da unidade hoteleira não é contabilizada para o cálculo dos índices
- 4- A alteração requerida contempla alteração na implantação e dimensão dos Lotes 129 a 154, aumentando a área de Lotes de 123.175m² para 126.335m² e a área de construção de moradias aumenta 40 m²
- 5- A alteração prevê ainda que em alternativa ao Clube de Golfe seja construído um equipamento de manutenção também para o Golfe, diminuindo a área de construção para equipamentos em 200m².
- 6- A alteração de alvará requerida não implica aumento no nº de fogos, alteração dos usos, nem aumento do índice máximo de construção.
- 7- Por lapso da equipa projectista, nunca foram contabilizados os 600m² da Recepção. Desta forma o total da área de implantação do Lote 4 é de 6900 m² em vez de 6300 m², e a área de construção do referido Lote 4 é de 7740 m² em vez de 7140 m². A correcção deste lapso implica ainda alteração na área total de implantação que passa assim a ser de 33240 m², em vez de 32640 m², e, na área total de construção que passa assim a ser de 39780 m² em vez de 39180 m².
- 8- A alteração ao Alvará de Loteamento requerida tem enquadramento em POAV (Resolução do Concelho de Ministros nº 50/98)

[Assinatura]

Proponho deferimento na alteração ao alvará nº 1/99, conforme requerido.

Ao abrigo do disposto no nº 5 do artº 27º do DL 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção do DL 177/01 de 04 de Junho, é dispensada a consulta às entidades exteriores ao município desde que o pedido de alteração se conforme com os pressupostos de facto e de direito dos pareceres, autorizações ou aprovações que hajam sido emitidos no procedimento.

Ao abrigo do disposto no nº 8 do artº 27º do DL 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção do DL 177/01 de 04 de Junho, as alterações à licença de loteamento que se traduzam na variação das área de implantação e de parâmetros de construção até 3%, desde que não impliquem aumento do nº de fogos ou alteração de parâmetros urbanísticos constantes de plano municipal de ordenamento de território, são aprovadas por simples deliberação da Câmara Municipal, com dispensa de quaisquer outras formalidades, sem prejuízo das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

À consideração superior

Redondo, 08 de Agosto de 2006